

# CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

Sappiamo a chi

# VENDERE

la tua **CASA**



☎ 0461 390719

**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

**TOXON** SPA  
REAL ESTATE

**AFFITTA**

**IN CENTRO STORICO A TRENTO**

**COMMERCIALE**

**NEGOZIO IN VIA S.PIETRO**

AMPIA METRATURA CON ACCESSO FORNITORI. MAGAZZINO, CLIMATIZZATO



TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Mail: contact@toxonspa.it

Via Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

Altre proposte a pag. III

**CASTLE**  
IMMOBILIARE



**LEVICO TERME**

In bifamiliare appartamento con ingresso, cucina/soggiorno, due balconi, bagno finestrato con vasca, piccolo ripostiglio, grande stanza da letto, seconda stanza matrimoniale con annessa cabina armadio e bagno padronale. Recentemente ristrutturato con soffitta, posto auto e garage. Classe D



Via Galileo Galilei, 12 - Trento Tel. e Fax: **0461 98 16 58** [www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)

GRUPPO  
**DALLE**  
**NOGARE**  
DAL 1989  
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

le nostre  
proposte  
in III di  
copertina

**0461 984100 348 2513941**

richieste@dallenogare.it

[www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)



**atesinacasa**

Trento - Piazza Centa 7  
[atesinacasa@yahoo.it](mailto:atesinacasa@yahoo.it)

tel 0461 1901187

cell. 348 5149604 - 346 8425547

Le nostre migliori proposte a pag. 8



[WWW.CASEDITRENTO.IT](http://WWW.CASEDITRENTO.IT)

**PIANETA IMMOBILIARE**

GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9

Tel. **0461.992305**

[info@pianetaimmobiliare.it](mailto:info@pianetaimmobiliare.it)

[WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT](http://WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT)

Le nostre migliori proposte a pag. 10

**NUOVA EDIL**

Nuova Edil S.a.s.  
di Dorigatti Paolo & C.  
Via Grebenl, 15  
38060 - Besenello (Trento)

le nostre proposte a pag. 13

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220  
[info@nuovaedil.it](mailto:info@nuovaedil.it) | [www.nuovaedil.it](http://www.nuovaedil.it)

**LAMBIASE** immobiliare

**LAMBIASE IMMOBILIARE**  
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

[info@lambiasemmobiliare.com](mailto:info@lambiasemmobiliare.com)

Le nostre migliori proposte a pag. 11



## TRENTO SUD: RIF TN385:

in contesto di recentissima costruzione con cappotto termico e impianto fotovoltaico, proponiamo all'ultimo piano un appartamento così composto: ingresso, cucina/soggiorno con accesso al terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, seconda ampia stanza con pogggiolo, bagno finestrato. Compreso di comodo box auto in garage. Numerosi posti auto condominiali nel cortile pertinenziale. Libero da subito. APE B+



## TRENTO: CRISTO RE: TN384:

all'ultimo piano, servito da ascensore, proponiamo appartamento totalmente ristrutturato nel 2016 così composto: ingresso, soggiorno con terrazzino esposto ad est, cucina semi-abitabile, camera matrimoniale, camera doppia con balcone, stanza singola, grande bagno finestrato con doccia. Completo cantina. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione.



## LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



## QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



## TRENTO PIAZZA G. CANTORE RIF. TN341:

Ultimi appartamenti in vendita in piccolo contesto con affaccio diretto sulla piazza composto da 15 appartamenti di varia metratura con cantina di in classe clima B+. Metrature da 57 a 75 mq. Maggiori informazioni in ufficio tel. 0461830080



## TRENTO: TRENTO NORD: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.



## TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

In pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

## MEZZOCORONA: RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



## LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

Trento, Via Linz 93



Immobiliare  
Spinbau Srl

[www.spinbau.it](http://www.spinbau.it) [info@ited.it](mailto:info@ited.it)



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

### RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

## TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

**3 appartamenti in vendita.**



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento  
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI



### GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

**VARIE METRATURE DISPONIBILI**



# ENGEL & VÖLKERS

[www.engelvoelkers.com/trentino](http://www.engelvoelkers.com/trentino) | [trentino@engelvoelkers.com](mailto:trentino@engelvoelkers.com)



**TRENTO (CENTRO STORICO)** Elegante e spazioso appartamento mansardato nel cuore della città, con finiture di pregio e travi a vista.

**Prezzo** € 325.000



**TRENTO (CENTRO STORICO)** Esclusivo appartamento nel cuore del centro storico, composto da zona living, due camere e un bagno.

**Prezzo** € 490.000



**TRENTO SUD** Splendido appartamento in palazzina di nuova costruzione composto da due camere da letto, due bagni e ampio terrazzo.

**Prezzo** € 290.000



**LAVIS** Luminoso appartamento con ampio giardino, due camere da letto, due bagni e garage, in edificio di nuova realizzazione in classe A+.

**Prezzo** € 285.000



**LAVIS** Moderno appartamento con ampi balconi, tre camere da letto, due bagni e garage, in edificio di nuova realizzazione in classe A+.

**Prezzo** € 335.000



**MEZZOLOMBARDO** Riservato quadrilocale all'interno di un palazzo storico ristrutturato, con tre camere da letto, due bagni e ampio terrazzo.

**Prezzo** € 355.000



**MEZZOLOMBARDO** Moderno e luminoso bilocale in centro, situato in palazzo recentemente ristrutturato, ideale come investimento.

**Prezzo** € 165.000



**CLES** Luminoso loft totalmente personalizzabile, situato in posizione strategica con vista su Palazzo Assessorile nel cuore di Cles.

**Prezzo** € 290.000



**CALLIANO** Romantico appartamento duplex con tre camere, due bagni e garage, situato ai piedi del fiabesco Castel Beseno.

**Prezzo** € 262.000



**ROVERETO** Elegante attico con tre camere da letto, due bagni, impreziosito da finiture di pregio e balcone con vista panoramica.

**Prezzo** SU RICHIESTA

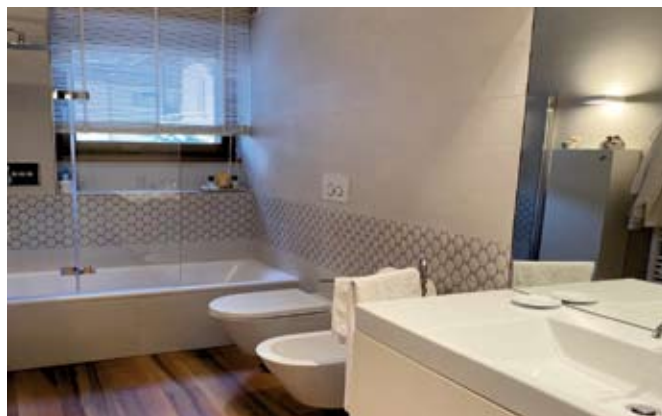
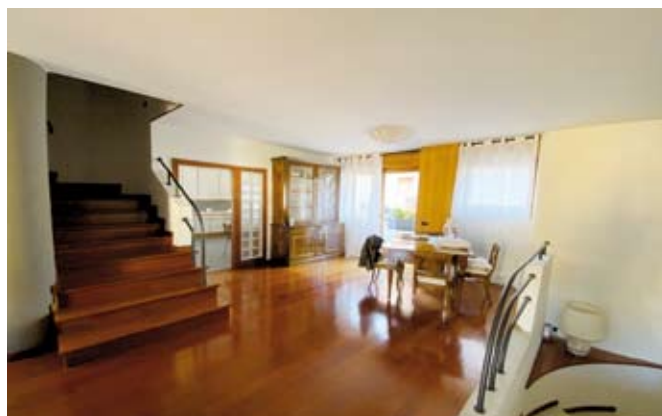


# ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081  
www.immobiliarezanari.com - segreteria@immobiliarezanari.com

## TRENTO CENTRO - VILLA SINGOLA

In zona tranquilla e residenziale, vendiamo in esclusiva VILLA SINGOLA composta da due unità abitative indipendenti. Il primo appartamento si trova a piano rialzato ed è composto da: una spaziosa zona giorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza singola e ampio bagno finestrato, il tutto pari al nuovo. Il secondo appartamento si sviluppa su due livelli, composto da: al primo livello cucina abitabile, ampio e luminoso salone, salotto, studio, bagno e terrazzo; al secondo livello: due stanze, bagno, stanza padronale con ampio bagno, salottino e una cabina armadio. A piano seminterrato è situato uno spazioso studio, una zona lavanderia - ripostiglio, cantina vini e centrale termica. A piano interrato c'è il grande garage che può ospitare fino a quattro/cinque veicoli, accessibile con comoda rampa. Da vedere!





**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



€ 90.000  
TRENTO NORD

40 mq  
Posto auto coperto

C.E. fv  
Rif: v137



€ 100.000  
ALDENO

TERRA-CIELO da ristrutturare  
348 mq  
4 piani

C.E. F.V.  
Rif: v620



€ 125.000  
MATTARELLO

1 Stanza  
NUOVO ultimo piano

Cantina  
C.E. B+  
Rif: v107



€ 135.000  
TRENTO

1 Stanza  
1 Bagno  
42 MQ

Garage  
C.E. C  
Rif: v115



€ 185.000  
VIA MALFATTI

2 Stanze  
76 MQ  
1 Bagno

CLASSE fv  
Rif: v219



€ 190.000  
ALDENO

2 stanze  
84 mq  
Terrazza

C.E. F.V.  
Rif: v250



€ 230.000  
VALLELAGHI

3 stanze  
3 bagni  
190 mq

Deposito  
C.E. FV  
Rif: v303



€ 216.000  
CRISTO RE

98 mq  
2 Stanze  
2 terrazze

cantina  
CL. F.V.  
Rif: v208



€ 260.000  
BASELGA di PINE'

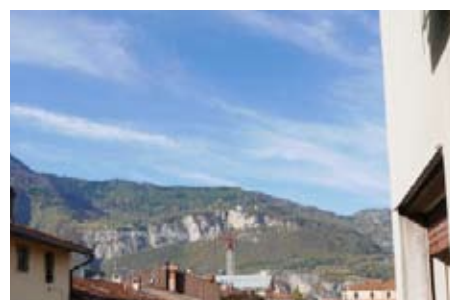
120 MQ  
GIARDINO  
Garage

3 stanze  
2 cantine  
Rif: v314



€ 280.000  
CASA SINGOLA

NUOVA  
190 mq  
C.E. FV



€ 290.000  
VIA BARBACOVI

3 Stanze  
125 mq  
Terrazzo

Cantina  
C.E. FV  
Rif: v340

**0461.390719**

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



€ 298.000  
VIA PALERMO

2 Stanze  
98 mq  
Balcone

Cantina  
C.E. FV  
Rif: v217



€ 345.000  
FERSINA

2 Stanze  
1 Bagno  
Terrazzo

Cantina  
CLASSE F.V.  
Rif: v255



€ 340.000  
VIA MATTEOTTI

127 mq  
Terrazza  
2 Bagno

Cantina  
C.E. FV  
Rif: v112



€ 385.000  
VIA DELLA COLLINA

147 mq  
2 Bagni  
Terrazza

Garage  
C.E. f.r.  
Rif: v318



€ 485.000  
VILLAZZANO

Schiera di testa  
223 mq  
Giardino

Garage  
C.E. FV  
Rif: v624



€ 580.000  
VILLA

Città  
3 Bagni  
324 mq

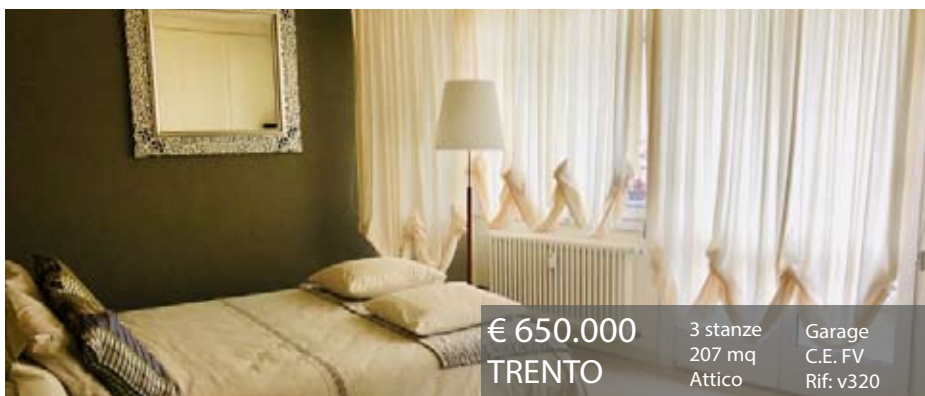
Giardino  
C.E. D  
Rif: v604



€ 385.000  
BOLGHERA

3 stanze  
2 balconi  
ultimo piano

Garage  
C.E. FV  
Rif: v301



€ 650.000  
TRENTO

3 stanze  
207 mq  
Attico

Garage  
C.E. FV  
Rif: v320



UFFICIO /  
NEGOZIO

247 mq  
4 bagni  
3 posti auto

TRENTO  
CL. F.V.  
Rif: cv55



# La FENICE snc

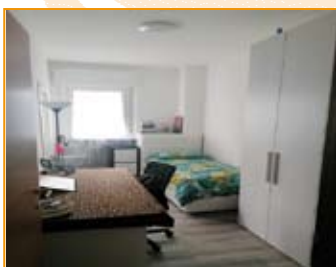
## TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



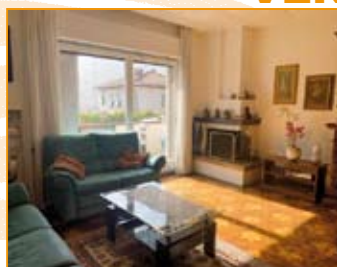
Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811  
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

### VENDITE



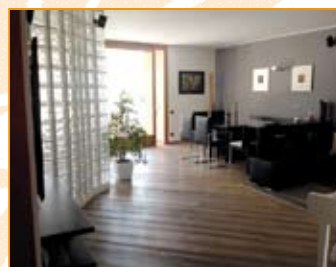
**TRENTO, centro:** vendiamo tricamere ristrutturato, terzo piano con ascensore; soggiorno-cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ripostiglio e cantina. Ottimo come investimento. €. 298 mila



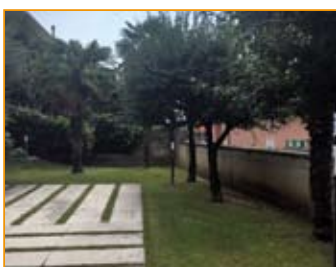
**TRENTO, Bolghera:** In piccolo contesto abitativo, appartamento di mq. 110 utili composto di: salone con balcone esposto a sud, cucina abitabile, due stanze da letto medie, stanza matrimoniale con balcone esposta a est, bagno finestrato, wc lavanderia; di pertinenza cantina e posto auto coperto. Necessità di qualche lavoro di ammodernamento. Serramenti e caldaia sono di recente installazione. €. 355 mila



**TRENTO, Romagnano:** In posizione tranquilla in mezzo alla natura, interessante porzione di casa con rifiniture signorili e interni studiati nei minimi particolari. Due piani abitativi con ampia zona giorno, balcone, doppi servizi, due/tre stanze da letto; giardino privato, stube ben arredata completa di cucina, locale multiuso, lavanderia, wc, garage, orto di mq. 200 circa. €. 380 mila



**TRENTO:** adiacente centro storico, immobile di pregio, ultimo piano con ascensore, disposto su due livelli. Importante zona giorno open space con balcone abitabile, due stanze, bagno finestrato, stanza padronale con bagno privato e terrazzo di mq. 20. Garage doppio di mq. 50 con cantina di mq. 12. **Maggiori info in ufficio.**



**TRENTO:** Martignano, proponiamo villa singola di ampia metratura con giardino e piscina in posizione strategica. Possibilità con pochi lavori di trasformazione in bifamiliare o trifamiliare. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.



**ALDENO:** in zona centrale e servita grazioso mini appartamento semiarredato posto all'ultimo piano con travi a vista. Mq. 65 commerciali, termoautonomo poche spese condominiali. €. 136 mila



**ALTIPIANO DI PINE:** Bedollo Monte Peloso, interessante bifamiliare di recente ristrutturazione, da personalizzare nelle finiture. Trattasi di due appartamenti con ingressi indipendenti di cui un bicamere mansardato di mq. 65 netti più stube di mq. 20 e un duplex di mq. 115 netti. A completamento ampio piazzale per posti auto. Possibilità di acquistare tutto l'immobile. Assolutamente da vedere. €. 145 mila bic. €. 175 mila duplex



**BESANELLO:** villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano; tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina, locali tecnici. **Maggiori info in ufficio**



**FRASSILONGO, frazione:** porzione di casa in parte ristrutturata. A piano terra piccolo appartamento con cucina, stanza da letto, soggiorno e bagno, da ammodernare e con possibilità di unire al piano primo, attualmente al grezzo, di mq. 100 circa, open space con soppalco. Locale deposito di mq. 20 a piano terra e mq. 3200 di terreno circostante. €. 190 mila



**Segonzano, Parlo:** piccolo borgo con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa parzialmente ristrutturata; bicamere ristrutturato e abitabile da subito con giardino, garage e orto. Soffitta da ristrutturare. Risalente agli anni '60, la casa è ubicata in un contesto paesaggistico invidiabile. €. 145 mila



**VAL DI NON, Nanno:** interessante immobile di ampia metratura in posizione tranquilla e molto soleggiata, tricamere con soggiorno stube, pranzo, cucina, bagno, balcone. A piano terra avvolti ristrutturati, cantina, legnaia, portico per due posti auto, giardino e orto. La porzione di casa è formata da sole due unità immobiliari. €. 145 mila



**VEZZANO:** zona centrale, su due livelli 3 e 4 ultimo piano con ascensore, appartamento ristrutturato di 100 mq. comm. composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, scala di accesso al piano superiore, due stanze con la possibilità anche di una piccola terza stanza. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. €. 214 mila



**VILLAZANO:** grazioso tricamere ben tenuto con ingresso indipendente composto di cucina abitabile con accesso ad ampio balcone, soggiorno, stanza media, stanza/studio, bagno finestrato, stanza matrimoniale con cabina armadio e bagno, due garage adiacenti a piano terra. Buona esposizione soleggiata. €. 350 mila



**TRENTO:** Corso 3 Novembre, magazzino/laboratorio di mq. 240 open space con due piccoli uffici e bagno, a piano terra. Non dispone di posti auto propri, possibilità di carico e scarico. €. 200 mila



**LAVIS:** locale commerciale a piano terra con grandi superfici vetrinate di mq. 100 open space adatto a diverse tipologie di attività. In ottimo stato. Posto auto esterno. Attualmente locato. €. 98 mila



**LAVIS:** in zona centrale e servita due uffici vetrinati, uno di mq. 230 e l'altro di mq. 120. Ideale per uffici, studi medici, assicurazioni. Diversi posti auto esterno oltre la possibilità di posti auto coperti. €. 1000 al mq.





TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 428.000

**VILLAZZANO**

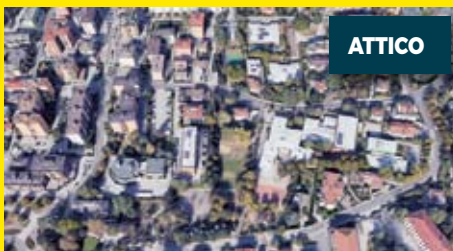
IN ESCLUSIVA vendiamo elegante e luminoso appartamento con fantastica vista sulla città, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, due poggianti, cantina e garage doppio. Palazzina signorile di recente costruzione a risparmio energetico. Riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, impianto di allarme. Classe Energetica B



€ 280.000

**ZONA CORSO BUONARROTI**

vendiamo in condominio signorile appartamento composto da: ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, ripostiglio, due poggianti, cantina e garage di proprietà. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



**ATTICO**

**ZONA CLARINA**

vendiamo splendido attico libero su quattro lati con tre grandi terrazzi: ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni. Molto soleggiato con vista aperta. Possibilità di acquisto garage doppio, cantina e posto auto privato. Contesto recente e signorile. Classe Energetica A+.



€ 245.000

**VASON DEL BONDONE**

IN ESCLUSIVA vendiamo villetta singola in lotto di circa 1200mq, disposta su due livelli: ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, salotto, quattro camere, secondo bagno, ampio balcone su quattro lati. Tetto recentemente sostituito. Vista Dolomiti. Ape di fase di rilascio.



€ 339.000

**PERGINE CENTRO**

vendiamo ampio e luminoso ultimo piano: grande soggiorno con stufa ad olle e soppalco, cucina abitabile, dispensa/lavanderia, due bagni, disbrigo notte, tre ampie camere, cabina armadio. Posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato! Ape in fase di rilascio.



€ 298.000

**POVO CENTRO**

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 125.000

**CALLIANO**

vendiamo moderno miniappartamento a piano terra con ampia terrazza piastrellata: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, ripostiglio esterno, cantina e posto auto assegnato. Parzialmente arredato. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio



€ 215.000

**ZONA UNIVERSITA' DI TRENTO**

vendiamo luminoso miniappartamento all'ultimo piano in nuova ristrutturazione, completo di cantina. Scelta finiture. Consegna giugno 2021. Pannelli fotovoltaici. Riscaldamento a pavimento. Impianto di raffrescamento, Pompa di calore. Serramenti triplo vetro. Classe Energetica B



€ 209.000

**VILLAZZANO**

vendiamo in piccola palazzina ULTIMO PIANO composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, due poggianti, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. VISTA PANORAMICA. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO! Ape in fase di rilascio



€ 1.250

**TRENTO VIA GRAZIOLI**

Affittiamo in palazzo storico ufficio ristrutturato a nuovo di circa 110 mq ultimo piano e composto da: ingresso, tre ampi locali, bagno finestrato, grande terrazzo, posto auto privato. Impianto di condizionamento. Finiture di pregio. Ape in fase di rilascio. Libero da subito!



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A21 - 1 stanza**
**€ 135.000**


**VIA SANT'ANNA** RISTRUTTURATO 2° piano, OVEST, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, balcone, CANTINA *C.E.D*

**A321 - 1 stanza**
**€ 87.000**


**VATTARO** RISTRUTTURATO 1° piano, SUD, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, p.a cond., *C.E.D*

**B35 - 2 stanze**
**€ 190.000**

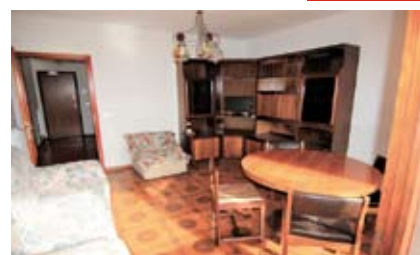

**CANOVA** 3° U. PIANO, S-E, COME NUOVO, cucina, soggiorno, 2 ST MATR., Bagno, GARAGE, cantina.

**B100 - 2 stanze**
**€ 215.000**


**PIO X** 3° PIANO, N-E-O, INTERESSANTE BICAMERE, cucina, soggiorno. Bagno F., cantina, p. auto c.

**B40 - 2 stanze**
**€ 210.000**


**CADINE** COME NUOVO, O-N, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 1 bagni f., TERRAZZO, P. AUTO C. *C.E.A*

**B163 - 2 stanze**
**€ 199.000**


**RONCAFORT** 1° PIANO, S-E-O, ingr., cucina, soggiorno, 2 matrimoniali, bagno F., cantina, p. auto c.

**B99 - 2 stanze**
**€ 160.000**


**VIGOLO VATT.** ristrutturato, in piccola palazzina, S-O, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 1 bagno, NESSUNA SPESA COND. + P.AUTO C. *C.E.D*

**B90 - 2 stanze**
**€ 120.000**


**CRISTORE** ultimo p., est, ingr, soggiorno-cucina, bagno fin., 2 Stanze (M/S), Ristrutturato. *C.E.D*

**C10 - 3 stanze**
**€ 350.000**


**VIA ZANELLA** P. RIALZATO, n-o-s-e, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze M, bagno f., cantina. *C.E.D*

**C188 - 3 stanze**
**€ 205.000**


**CANOVA**, ultimo piano, S-E-O, ingr, soggiorno-cucina, balcone, 3 stanze, bagno finestrato, cantina, GARAGE. *C.E.D*

**C15 - 3 stanze**
**€ 195.000**


**CIVEZZANO FRAZ.** NUOVO 3° ULTIMO piano, n-o-s, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze M, 2 bagni finestrati, cantina. *C.E.C*

**G51 - porz. casa**
**€ 285.000**


**MEZZOLOMBARDO** PORZIONE DI CASA, S-O, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, TERRAZZO, cantina, monolocale, P. AUTO. *C.E.D*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A11 - 1 stanza**

€ 117.000



**RONCAFORT** del 2000, 4° ultimo p., ovest, soggiorno/cucina, balcone, disimp., 1 matrimoniale, bagno, soffitta/stanza, T.A. + garage **C.E. D**

**B049 - 2 stanze**

€ 260.000



**VIA GRAZIOLI** nuovo, ingr., ampio soggiorno/cucina, disimp., 2 matrimoniali, bagno, soffitta. **C.E. D**

**B69 - 2 stanze**

€ 145.000



**PERGINE** 1° piano, cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 balconi, garage p. auto cond. +garage **C.E. E**

**B53 - 2 stanze**

€ 179.000



**CLARINA** ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze, bagno f., soffitta, p. auto. **C.E. D**

**C76 - 3 stanze**

€ 228.000



**MEANO** c. nuovo, 1° piano di 3, ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, p. auto, T.A. + 2 garage **C.E. D**

**C052 - 3 stanze**

€ 165.000



**PERGINE** 2° piano panoramico a sud, cucinino, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f. e posto auto. **C.E. D**

**C343 - 3 stanze**

€ 195.000



**RONCAFORT** del 2000, attico, ovest/est, ingr., soggiorno/cucina, terrazzi 50 mq., 3 stanze, bagno f., p. auto T.A.

**C1 - 3 stanze**

€ 310.000



**BOLGHERA** palazzina 8 appartamenti, ingr., cucinotto, soggiorno, balcone, 3 stanze, cantina, 30 mq. orto, arredato T.A. + garage

**H01 - grande schiera**

€ 350.000



**RAVINA** grande schiera di 240 mq., con giardino

**H098 - casa**

€ 60.000



**CIVEZZANO** porzione di casa da ristrutturare di 150 mq., su 3 livelli. **C.E. G**

**G7 - villa**

€ 338.000



**ALDENO** in villa bifamigliare con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 2 bagni, 3 stanze, cantinone, garage, p. auto. **C.E. B**

**H04 - casa**

€ 135.000



**LAVIS** intera casa, con 2 appartamenti, cantine, e soffitte, da ristrutturare. **C.E. G**



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)  
 Tel. 0461.234526  
 Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)  
 Tel. 0461.391764  
[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it)

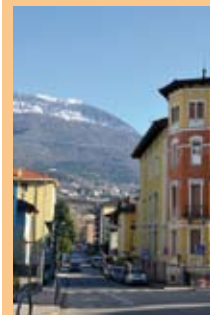
**A030: ZONA**



IN PRIMA CINTUR  
 STORICO, ELEGAN  
 tamento a nuov  
 TIMO PIANO. Ing  
 soggiorno-cottur  
 moniale e ampio  
 lavanderia. Possi  
 affitto. Spese co  
 sorie. PARZIALME  
 T.A., Cl. En. N.D.



**I004: BOL**



RARO APPARTAMEN  
 NETTI in PREGIATO  
 composto di sole 4  
 Ampio ingresso, c  
 ampia zona living c  
 zo e salotto, 2 cam  
 balconi, 2 stanze d  
 vizi finestrati, lavan  
 Raro garage di 30 m  
 vati e ampia cantin  
 unico nel suo gene  
 re \*\*. Cl. En. N.D.



**CENTRO STORICO**

**A001: CENTRO STORICO:** IN SPLENDIDO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

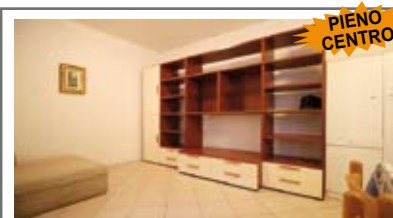
€ 200.000



**CENTRO STORICO**

**A013: PERGINE:** IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D

€ 105.000



**PIENO CENTRO**

**A028: CENTRO STORICO:** IN PIENO CENTRO STORICO, comodo miniappartamento sbarriato: ingresso su soggiorno-cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Spese condominiali irrisorie. COMPLETAMENTE ARREDATO. T.A., Cl. En. F

€ 145.000



**INVESTIMENTO**

**A031: SOLTERI:** ACCOGLIENTE BILOCALE POSTO AL SECONDO ED ULTIMO PIANO situato nella zona più servita della città. Pratico ingresso, zona giorno con intimo living, l'area cottura a vista e lo sfogo sul grande balcone, spaziosa stanza matrimoniale, bagno. Ottima soluzione anche per investimento.. Cl. En. N.D.

€ 108.000



**MANSARDATO**

**B009: CIVEZZANO:** SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 229.000



**AMPIA TERRAZZA**

**B028: CADINE:** LUMINOSISSIMO 2 STANZE CON TERRAZZA in palazzina del 2008 vicina ai servizi. Ingresso in zona living con cucina a vista, splendida terrazza a SUD con vista libera, corridoio arredabile, matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone. \* Finiture di livello \* Cl. En B

€ 210.000



**LUMINOSO**

**B032: V. PERINI:** ELEGANTE APPARTAMENTO POSTO A PIANO ALTO in un contesto residenziale. L'immobile si compone di ampio ingresso, spazioso soggiorno, bella cucina abitabile, comodo disbrigo arredabile, stanza matrimoniale con balcone, ampia stanza singola e bagno finestrato. Cantina. Immobile in ottime condizioni. Cl. En. N.D.

€ 310.000



**INTERESSANTE**

**B035: CRISTO RE:** APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. Cl. En. N.D.

€ 250.000



**ZONA UNIVERSITA'**

**B052: ZONA UNIVERSITA':** A POCCHI PASSI DAL DUOMO, IN CONDOMINIO SIGNORILE, proponiamo appartamento RISTRUTTURATO così composto: ingresso, ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e balcone, due ampie stanze, doppi servizi e un ripostiglio/studio. Cantina di proprietà. Cl. En. N.D.

€ 355.000



**ATTICO**

**B056: CENTRO STORICO:** SPLENDIDO ATTICO DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON TERRAZZA DA 30 MQ. Vista panoramica sulla città e sul castello del Buonconsiglio. Ampio living con zona cucina e relax dotato di caminetto di design, camera singola, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno con doccia/vasca, camera singola, splendido soppalco con camera padronale e bagno. T.A., Cl. En. D.

€ 465.000



**OTTIMO**

**B060: POVO:** IN ZONA CENTRALE E IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, appartamento a piano intermedio soleggiato e con splendida vista. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con uscita sul balcone a sud-ovest, cucina, secondo disbrigo, due stanze matrimoniali con uscita sul proprio balcone, doppi servizi. Cantina, BOX e numerosi p.auto cond.. Cl. En. D.

€ 314.000



**AMPI SPAZI**

**B092: SOPRAMONTE:** SPLENDIDO APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, recentemente rimodernato e dalle ricercate caratteristiche. Atrio d'ingresso arredabile, cucina abitabile, balcone, ampio soggiorno, terrazzino con vista libera, doppi servizi, ampia matrimoniale, stanza doppia e ripostiglio. ECCEZIONALE MANSARDA MULTIUSO da 75 MQ. con TERRAZZA, 2 cantine e BOX singolo. T.A., Cl. En. N.D.

€ 319.000



0461.234526



0461.391764



**VIA PIAVE:**

A NUOVO

**LA DEL CENTRO**

TE miniappar-  
ad terzo e UL-  
resso su ampio  
a, stanza matri-  
bagnano. Cantina/  
bilità p.auto in  
ndominali irri-  
NTE ARREDATO.

€ 189.000

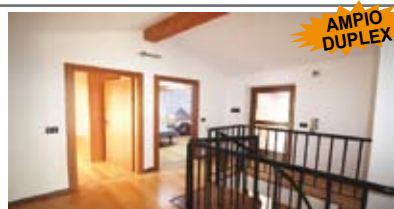
**GHERA:**

LIBERTY

**TO DA 180 MQ.**

contesto storico  
4 unità abitative.  
cucina abitabile,  
con sala da pran-  
ere matrimoniali,  
ppie, doppi ser-  
deria, ripostiglio.  
mq., 2 p. auto pri-  
na. \*\* Immobile

€ 598.000



AMPIO  
DUPLIX

**C005: VIGOLO VATTARO:** IN CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggiorno, studio, bagno, pogggiolo, scala a chiocciola per il piano mansardato, tre stanze (M + D+ S), ripostiglio, bagno e secondo pogggiolo. Cortine, garage, stube, legnaia, giardinetto e due cantine. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



PIANO  
ALTO

**C027: TRENTO NORD:** APPARTAMENTO 3 STANZE A PIANO ALTO, in posizione strategica. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, disbrigo notte, ripostiglio, camera matrimoniale, 2 camere singole e bagno finestrato. Cantina e p.auto cond.. Possibilità di garage a € 20.000 aggiuntivi. Cl. En. C

€ 190.000



AMPIO  
MANSARDATO

**C040: MIOLA:** NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E

€ 125.000



TOP CLASS

**D020: VILLAMONTAGNA:** NUOVA Residenza "MIA", in palazzina di 6 unità, posizione panoramica e soleggiata, proponiamo appartamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/giardino. Elevato comfort abitativo, architettura moderna e utilizzo di fonti energetiche rinnovabili. Consegna fine 2021. Cl. En. A+ da € 285.000 + garage/p.auto

€ 285.000 + garage/p.auto



ECOBONUS 110%

**H011: ALDENO:** PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione di 60 mq., parzialmente ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare)

€ 160.000



CARATTERISTICO

**C011: PERGINE CENTRO:** IN PALAZZO STORICO, luminoso attico mansardato. Ampia zona giorno con stufa del 700 e soppalco abitabile, cucina, dispensa e lavanderia, corridoio, ripostiglio/c.t., 2 stanze doppie e una matrimoniale con cabina armadio (possibilità di ricavare la quarta stanza), doppi servizi. Giardino esclusivo con pauto privati. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



**C047: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento da 100 mq. commerciali a piano rialzato ottimamente esposto. Ingresso indipendente, atrio, soggiorno cottura con uscita sul balcone a sud, ripostiglio dispensa, disbrigo, 3 stanze (M+D+S), balcone e doppi servizi. Pauto in box e cantina/lavanderia. T.A., Cl. En. D

€ 329.000



RISTRUTTURATO

**C016: S. MICHELE:** DUPLIX RISTRUTTURATO IN CENTRO STORICO ingresso, soggiorno - cucina di 30 mq. con camino fuoco a vista, camera doppia e primo bagno di servizio. Al secondo piano: 2 camere da letto (M + S) e il secondo bagno. Soffitta e legnaia/deposito. T.A., Cl. En. N.D.

€ 257.000



IN QUADRI-  
FAMILIARE



**C048: S. PIO X:** LIMITROFO AL LICEO DA VINCI, splendido appartamento 3 stanze d'epoca in palazzina di 4 unità. I generosi spazi, gli ampi volumi e l'eccellente luminosità sono le caratteristiche principali dell'appartamento di ben 130 mq. netti. Giardino da 30 mq., garage e cantina. Ulteriori 60 mq. di locali sottostanti l'appartamento. Possibilità di un box doppio con deposito/stube a 50000 euro aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 435.000



RICERCATO



AMPIO  
TERRENO

**G003: BEDOLLO:** SOLUZIONE INDIPENDENTE, BIFAMILIARE/SINGOLA attualmente composta da 2 unità indipendenti, parzialmente ristrutturate composte ciascuna da zona giorno ed angolo cottura a vista, disbrigo arredabile, 2 matrimoniali, bagno f. Soffitta. Ampio terreno. Possibilità di ampliamento. DA ULTIMARE. T.A., Cl. En. N.D.

€ 189.000



TERRA-CIELO

**H004: SUSÀ DI PERGINE:** AMPIO TERRA-CIELO su 3 LIVELLI, composta da ampio garage di 55 mq e 2 ampie cantine. A 1mo piano appartamento composto da: ingresso, soggiorno - cucina, 3 camere e un bagno f. Al 2nd piano soffitta al grezzo. \* Possibilità di realizzo di 2 appartamenti indipendenti o di un'unica soluzione.\* T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



2 UNITA'

**H012: VIGOLO VATTARO:** PORZIONE di edificio LIBERA SU TRE LATI e composta da DUE APPARTAMENTI da ca. 55 mq. netti cadauno. Tutto DA RISTRUTTURARE, molto interessante in questa particolare annata di SUPERBONUS !! Ampia soffitta. Due avvolti e una cantina oltre a 150 mq. di terreno adibito ad orto. T.A., Cl. En. G.

€ 165.000



SCHIERA  
DI TESTA

**H014: VILLAZZANO:** AMPIA SCHIERA DI TESTA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni. Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abitabile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio, bagno finestrato. Zona notte con 2 stanze, giardino e bagno finestrato. Ampio box, e cantina. T.A., Cl. En. E.

€ 430.000

**TRENTO CENTRO - MINI - € 158.000**



Proponiamo in vendita mini appartamento ristrutturato in zona centrale sito al secondo piano con ascensore. L' appartamento è così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, ampia stanza matrimoniale e bagno finestrato; l' appartamento è completato da soffitta e da posti auto condominiali. C.E: D.

**TRENTO CENTRO - MINI - € 195.000**



In posizione molto tranquilla (lungo Fersina), vendiamo ampio mini appartamento. Sito al secondo piano di un condominio degli anni '80 perfettamente mantenuto dotato di ascensore, l' appartamento è così disposto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, cucina separata, ampio disbrigo - camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e grande balcone. Vi è inoltre l' aria condizionata con due splitter (zona giorno/zona notte). Completa la proprietà un' ampia cantina. Possibilità di acquisto posto auto. C.E. F

**TRENTO - 2 STANZE - € 287.000**



**VIA DEI CAPPUCINI SOLO INVESTIMENTO**  
Proponiamo stupendo appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno, area pranzo con cucina a vista, due ampie stanze, bagno finestrato, balcone, completo di ampia, cantina, soffitta e di due posti auto. C.E: in fase di rilascio

**ISCHIA - GRANDE MINI - € 200.000**



Proponiamo in vendita grande mini appartamento ad Ischia, in complesso residenziale molto recente e ben abitato. L' appartamento è sito al piano terra, con cortile e posto auto esterno di proprietà, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cucina a vista, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno, ulteriore stanza. Completa la proprietà un grande garage doppio. Si vende completo di arredi (arredo bagno, arredo stanza, cucina). C.E. B

**PERGINE - ISCHIA - 2 STANZE - € 250.000**



Proponiamo stupendo appartamento in palazzina di recente costruzione in contesto residenziale, tranquillo e gode di stupenda vista sul lago di Caldazzo ed è così disposto: ingresso, soggiorno, cucina a vista, pranzo, disbrigo, due ampie stanze, bagno finestrato, grande balcone su due lati della proprietà e terrazzo. Ottime finiture, abitabile da subito. C.E: B +

**MATTARELLO - 3 STANZE - € 480.000**



A Mattarello proponiamo ampio appartamento tricamere in bella palazzina di recente costruzione in classe B. L' appartamento è libero su tre lati, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, giardino esterno che circonda la proprietà. Completo di box doppio e posto auto di proprietà esterno. Predisposto per ricavare due appartamenti (mini e due stanze). Accessori: -Riscaldamento e raffrescamento a pavimento: -Tende da sole e tapparelle elettriche; -Allarme. -Stufa a pellet. C.E. B

**MAZZANIGO -PORZ. CASA- € 450.000**



Nelle vicinanze di Civezzano, più precisamente a Mazzanigo, proponiamo un pezzo di rara bellezza. L' immobile è una porzione di casa, le cui origini risalgono al 1700, completamente ristrutturata nel corso degli anni. La recente ristrutturazione ha volutamente lasciato intatti alcuni dettagli che rimandano all' epoca della costruzione donando così un carattere squisitamente unico alla casa che è su un totale di quattro piani composta di: 3 camere, 4 bagni, soggiorno cucina, grande stube, cortile esterno, orto. C.E. in fase di rilascio

**ALTOPIANO DELLA VIGOLANA - VILLA BIFAMILIARE - € 600.000**



In loc. Pian dei Pradi proponiamo in vendita meravigliosa villa bifamiliare da poco ultimata. L' immobile gode di ampi spazi esterni ed interni ed è così composto: a piano terra due ampi garage ed un grande locale da adibire a magazzino/veicolo/attività artigianale ed un ulteriore cantina; a piano primo grande cortile privato dove ci possono stare diverse auto, ingresso, grande ambiente unico composto di soggiorno con caminetto a vista, area pranzo e cucina, disbrigo, camera singola e camera matrimoniale molto grande (possibilità di ricavare la terza stanza), due bagni finestrati, due grandi balconi ed un terrazzo. Sullo stesso piano, in posizione leggermente scoscesa vi è di pertinenza un campo di circa 500 mq. L' appartamento gode di qualsiasi "optional" quali: impianto domotico, serrande elettriche con comando centralizzato, antifurto, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, capotetto in sughero, serbatoio raccolta acqua piovana per uso irriguo. A poca distanza dal lago di Caldazzo. Immobile unico per le sue caratteristiche. C.E.B

**VILLAZZANO CENTRO - 4 STANZE - € 597.000**



**INTERO PIANO CON GIARDINO** Proponiamo splendido appartamento di 200mq funzionalmente distribuiti inserito in palazzina di tre unità abitative ed è così disposto: atrio d'ingresso, solone, cucina semi abitabile con adiacente sala da pranzo; disimpegno, tre ampie stanze, ripostiglio area lavanderia, due bagni finestrati con vasca e doccia (1 con vasca idromassaggio e soffitto con luci a led per cromoterapia); spazi esterni due ampi balconi, giardino di 250mq, cortile su due lati; completo di ampio garage, grande cantina (tavernetta), bagno, deposito e locale caldaia, due posti davanti al garage. Caratteristiche principali: -posizione, -dimensione, -luminosità (libero su quattro lati) -vista panoramica, -senza spese condominiali -Impianto video sorveglianza. C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



**Artecasas**

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



## atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



### LEVICO TERME

vendiamo in esclusiva zona via Vittorio Emanuele prestigiosa villa con ampio terreno di pertinenza, in posizione soleggiata e panoramica. Trattativa riservata, telefonare per eventuali informazioni e sopralluogo al 348/5149604.



TRENTO ZONA CENTRALE, ELEGANTE APPARTAMENTO/ATTICO DI MQ 300, con soggiorno (mq 60) e terrazzo (mq 60), grande cucina abitabile, quattro stanze, tre bagni finestrati e lavanderia. La residenza è dotata di ampio garage per 3/4 vetture con annesso cantine. Ingresso di casa autonomo con ascensore di proprietà esclusiva, termoautonomo, nessuna spesa condominiale. APE in fase di rilascio. Trattativa riservata, possibilità parziale permuta.

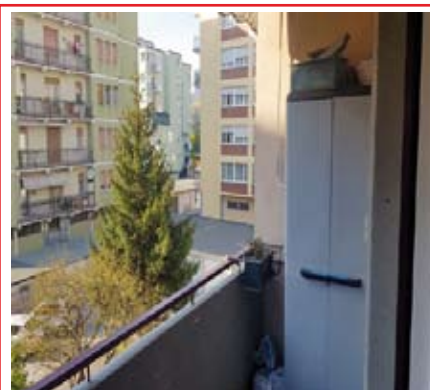


LAVIS - in nuovo edificio di 12 unità abitative, proponiamo panoramici appartamenti 2/3 stanze con ampi terrazzi, cucine abitabili, doppi servizi, parcheggi di superficie, garages e cantine. A piano terreno 2 unità abitative con AMPIO GIARDINO di proprietà esclusiva. Edificio in casa clima "A+" - finiture di pregio, consegna prevista primavera 2022.



### TRENTO

Piazza Largo Nazario Sauro - vendiamo elegante appartamento parzialmente arredato euro 274.000 - termoautonomo - secondo piano con ascensore - esposizione EST OVEST - composto da ingresso, cucinino, ampio soggiorno con balcone, bagno finestrato, due camere (matrimoniale con proprio bagno); cantina a piano interrato Ape in fase di rilascio.



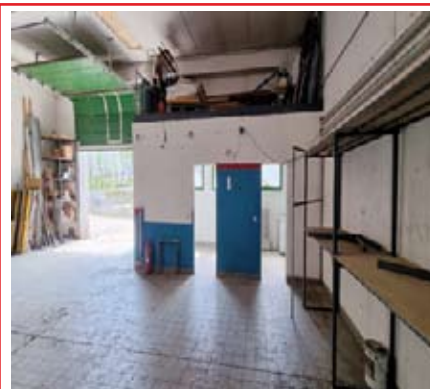
### LAVIS ZONA CENTRALE

vendiamo - mq 125 - spazioso e luminoso appartamento termoautonomo posto al secondo piano con ascensore composto di: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi e poggiatesta, possibilità di secondo bagno - cantina e garage. APE in fase di rilascio



### LAVIS EURO 265.000

in nuovo edificio, proponiamo appartamento 2 stanze con ampi terrazzi, spazioso soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato - parcheggi di superficie, e garage. Edificio casa clima "A+"



### LAVIS

vendiamo in esclusiva capannone mq 180, piano terra con comodo accesso - altezza interna ml 6 - pertinenza esterna. Riscaldamento autonomo nessuna spesa condominiale. Telefonare ore ufficio per informazioni e sopralluogo

 **COSTRUZIONI  
ANGELINI**

Residenza GIARDINI 3  
Port'Aquila



Per tutte le soluzioni visita  
[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)

**0461.916194**  
Via Piave, 8 TRENTO



**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4  
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



**CORSO ALPINI**

vendesi luminoso appartamento di mq 110 al 5° piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e posto auto privato e locale per le bici. Euro 235.000,00



**VIALE TRIESTE**

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo e arredato con mobili nuovi composto da soggiorno, angolo cottura, ampio camera matrimoniale servizio finestrato balcone. Posti auto condominiali. Euro 180.000,00



**VIA BELENZANI**

vendesi ufficio al primo piano completamente ristrutturato mq 130 composto di ampio salone divisibile con 3 finestre, bagno, antibagno, ripostiglio e sala attesa. Euro 410.000,00



**MARTIGNANO**

vendesi spaziosa schiera ampio soggiorno e cucina su due livelli con accesso al verde, 3 camere, 2 bagni, 1 studio con balcone e grande terrazza a vasca. Garage e cantina. Riscaldamento autonomo. cappotto e serramenti nuovi. 15 mila metri di parco comune. Euro 420.000,00



**VILLAMONTAGNA**

vendesi in piccola palazzina appartamento a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina e garage. Euro 255.000,00



**CIVEZZANO**

vendesi luminoso appartamento in mansarda in centro composto da: 2 camere 2 bagni 1 ripostiglio 1 terrazza a vasca ampio soggiorno, cucina, 160 mq. Euro 250.000,00



**PIANETA IMMOBILIARE**



info@pianetaimmobiliare.it

Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.IT



€ 175.000

**B100 - VIA IV NOVEMBRE**

In piccola palazzina, attico con piccolo terrazzo ad ovest, con ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 stanze, 2 bagni. Deposito 20 mq. Termoautonomo.



€ 52.000

**L001 - TENNA**

6000 mq di terreno, in parte agricolo di prima scelta ed in parte bosco, comodo accesso.



€ 79.000

**A002- VIA SOPRASASSO**

In recente condominio, miniappartamento con balcone, locato a persona puntuale nei pagamenti. Termoautonomo. Rensa 7% annuo. Possibilità garage.



€ 168.000

**C033 - VIA PALUDI**

luminoso appartamento ristrutturato, ingresso, soggiorno-cucina, 2 balconi, bagno, 3 stanze. Posto auto privato. Possibilità garage.



€ 168.000

**B023 - ZONA TOP CENTER**

in piccola palazzina, come nuovo, ingresso, soggiorno-cucina, ripostiglio, bagno con box doccia, 2 stanze. Termoautonomo. Parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio. Possibilità garage.



€ 188.000

**B002 - MARTIGNANO CENTRO**

in piccola palazzina a nuovo, appartamento posto a piano terra con ingresso, soggiorno-cucina, piccolo cortile, 2 bagni di cui uno finestrato, 2 matrimoniali. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio



IN ESCLUSIVA

€ 330.000

**POVO**

in posizione dominante sulla vallata, vendo IN ESCLUSIVA incantevole appartamento in casa di sole due unità abitative. Ingresso da cortile/parcheggio comune, zona giorno, tre camere, due bagni, poggiolo. Ampio terrazzo praticabile e giardino terrazzato. completano l'immobile un grande garage con cantina annessa, soffitta! Termoautonomo, nessun onere condominiale! E' da vedere!



IN ESCLUSIVA

€ 125.000

**VEZZANO FRAZIONE**

vendo appartamento a primo piano di piccola palazzina residenziale così composto: ingresso, zona giorno con accesso al poggiolo con vista su verde, due camere da letto, bagno. Termoautonomo, poche spese condominiali. Completa l'immobile un posto auto di proprietà. Rifinito molto bene, nessun lavoro da fare!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



IN ESCLUSIVA

€ 176.000

**TRENTO**

in zona dominante rispetto al centro storico, vendo ampio e luminoso bilocale in edificio di poche unità abitative. Ingresso, cucinino, soggiorno con accesso ad ampio balcone con vista aperta sulla città e sui monti circostanti, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Completano l'immobile un garage e una cantina. Termoautonomo, poche spese condominiali. Cappotto termico già presente, esposizione est-sud-ovest, climatizzato, antenna satellitare, internet fibra. Giardino condominiale con possibilità di fare un piccolo orto. Un accesso pedonale ti permette di raggiungere il centro storico in due minuti a piedi! Occasione per chi vuole vivere la città ma allo stesso tempo vivere in una zona tranquilla e lontana dal traffico.



**LAMBIASE IMMOBILIARE**  
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento  
T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123  
info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

€ 250.000

**LAVIS**

in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.



IN ESCLUSIVA

€ 355.000

**NEL CENTRO STORICO DI TRENTO**

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



**ZAMBANA**

vendo soluzione libera su tre lati, da adibire o a casa unifamiliare oppure bifamiliare, completi di giardino, interrato e posti auto riservati. Consegna con formula "chiavi in mano" in classe A+.

Prezzo competitivo,

per due unità la richiesta è di €430.000

per la soluzione singola € 350.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)



# SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

## AFFITTI RESIDENZIALI



€ 450/mese

### VOLANO - TRENTO

Volano (TN) in palazzina di otto unità affittiamo appartamento parzialmente arredato con blocco cucina e camera da letto, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno finestrato e balcone. Al piano interrato cantina. Possibilità di un posto macchina. Disponibile dal 01 luglio 2021. A.P.E. in fase di valutazione.



€ 400/mese

### TRENTO SOLTERI

monolocale arredato termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno/cottura/letto, bagno e balcone. Disponibile dal 01/07/2021. A.P.E. D - 173,15 kWh/m²a.



€ 500/mese

### TRENTO VIA ROMA

in palazzina di poche unità affittiamo grazioso monolocale arredato, composto da ingresso, soggiorno/cottura/letto, antibagno e bagno. Disponibile dal 01 ottobre 2021. A.P.E. B - 57,63 kWh/m² a.



€ 950/mese

### TRENTO, VIALE VERONA

affittiamo ampio appartamento arredato in palazzina ben tenuta, posto al quarto piano con ascensore e composto da ingresso, soggiorno con veranda vista monti, cucina separata, disimpegno notte, tre ampie stanze di cui due con veranda, bagno finestrato. Ape "C".

## AFFITTI



A partire da € 250/mese

### TRENTO CITTÀ

si accettano prenotazioni per stanze studenti libere da settembre 2021. Appartamento "tipo" composto da cucina, 3 / 4 camere da letto sia doppie che singole e bagno. Canone mensile richiesto per stanza singola a partire da € 250 spese comprese, escluse solo le utenze personali. Possibili anche stanze doppie a partire da 320 euro / mese.



€ 130.000

### MEANO - TRENTO

vendiamo in palazzina grazioso bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due balconi, disbrigo, bagno e una stanza da letto. Al piano interrato ampio garage. APE in fase di rilascio.



€ 270.000

### TRENTO, LOC. CENTOCHIAVI

vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, cucina abitabile con balcone a sud, soggiorno con secondo balcone ad ovest, bagno, disbrigo notte, tre stanze di cui due con balcone e secondo bagno finestrato. Al Piano interrato comodo garage. A.P.E in fase di rilascio.



€ 160.000

### ALBIANO (TN)

vendiamo casa singola con due appartamenti composta da: al piano terra due garage e due cantine; al primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, ripostiglio e bagno; al secondo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, due stanze, ripostiglio e bagno. A.P.E. "G" 329,35 kWh/m²a.

## VENDITE RESIDENZIALI



€ 270.000

### TRENTO SUD

Via Marighetto, tre letto, vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno, disbrigo notte, due stanze matrimoniali, una singola. Possibilità di garage. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento caldo/freddo. A.p.e. in fase di valutazione.



€ 70.000

### LASES (TN)

vendiamo a due passi dal lago porzione di casa da ristrutturare, disposta su tre piani composta da: a piano terra due cantine; a primo piano tre locali con servizio e balcone; a piano sottotetto soffitta con la possibilità di realizzare ulteriori stanze. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 249.000

### PERGINE VALSUGANA

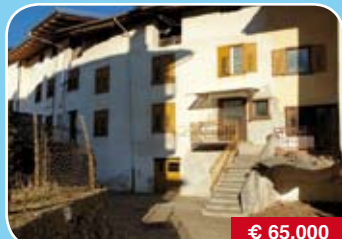
prima collina, vendiamo porzione di casa terra/cielo di circa 300 mq composta da: al piano terra garage doppio e due cantine, al primo piano appartamento con soggiorno, angolo cottura, tre camere, bagno finestrato e un balcone, al piano secondo ampia soffitta con possibilità di realizzare seconda unità abitativa o ampliamento. Ape in fase di rilascio.



€ 160.000

### BASELGA DI PINÈ

vendiamo appartamenti in recente palazzina, soluzioni a due camere da letto, soggiorno con cottura, bagno finestrato, balcone con vista, possibilità cantina e garage. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 65.000

### ALBIANO (TN)

vendiamo porzione di casa da ristrutturare terra/cielo con orto di proprietà, disposta su tre piani più scantinato per un totale di mq. 300. L'immobile è completamente da ristrutturare. A.P.E. "G" 291,19 kWh/m²a.



€ 185.000

### TRENTO ZONA SOLTERI

in palazzina di due piani, al piano secondo ed ultimo, riscaldamento autonomo, appartamento al gruzzo, (mancano solo le finiture interne) composto da ingresso, soggiorno con cucinotto, balcone a est, disbrigo notte, due stanze da letto, ripostiglio e bagno. Al piano terra ampio garage. A.P.E. "C" 118,50 kWh/m²a.

## COMMERCIALE



€ 250.000

### TRENTO, LOCALITÀ CENTOCHIAVI

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici, vendiamo luminoso ufficio di 150 mq, locale unico più servizi e antibagno. Si vende allo stato grezzo con oneri a carico dell'acquirente le finiture interne, pavimenti e rivestimenti, impianto elettrico e riscaldamento. (totale lavori circa 30.000,00 euro) L'ufficio è predisposto per pavimenti galleggianti, impianto di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Dispone di tre posti auto privati coperti al piano interrato e un posto auto scoperto al piano terra. A.p.e. B.



€ 82.000

### TRENTO, VIA MACCANI

vendiamo piccolo negozio posto al piano terra fronte strada vetrinato, locale unico con servizio, termo autonomo. Dispone di vari posti auto condominiali. Attualmente locato con contratto commerciale di sei + sei a euro /mese 450,00, resa annua 6%. Ottimo come investimento. APE "D" - 36,55 kWh/m²a.



Agenzia immobiliare

# TORRE VERDE



**€ 155.000 TRENTO VIA FILZI**, in caratteristico quartiere con ampio piazzale comune, vendiamo appartamento con ingresso, due ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, ampia zona giorno. Completo di soffitta e cantina. Termoautonomo A.P.E. "D"



**€ 115.000 MONTE BONDONE** (tra CANDRIAI /VANEZE alt circa mt 1200) vendiamo in piccolo complesso immerso nel verde miniappartamento arredato, balcone panoramico con vista spettacolare valle dell'Adige. Accessoriato di cantina, spazio esterno privato. Riscaldamento autonomo. NON ci sono spese condominiali.



**€ 160.000 TRENTO NORD VIA M. STENICO** - nel "Complesso Leonardo" vendiamo appartamento già arredato, con soggiorno/angolo cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno, balcone, cantina. Eventuale ampio garage ad euro 25.000. Parcheggio condominiale. A.P.E. "C"



**PREZZO MOLTO INTERESSANTE! SEGNO fraz. TATO** vendiamo **CASA SINGOLA** su 1000 mq di terreno circa, con due appartamenti più soffitta mansardabile, locali accessori al piano terra, cantina e garage. **IDEALE ANCHE PER DUE FAMIGLIE** - A.P.E. in fase di realizzo - **L'OCCASIONE PER LA DETRAZIONE FISCALE AL 110 % - SPESA AGENZIA A CARICO DEL VENDITORE!**



**€ 248.000 RAVINA** in complesso residenziale, posizione panoramica, vendiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2015, tricamere con ampia zona giorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto coperto, soffitta, posto auto coperto, posti auto esterni e parco giochi. A.P.E. "C"



**€ 195.000 TRENTO VIA VANNETTI** - vendiamo **UFFICIO** posto al primo piano superficie mq 105 circa - nr. 4 locali, servizio, terrazzo, cantina. Buono stato di manutenzione. A.P.E. in corso.



**€ 198.000 TRENTO CORSO BUONARROTI** - vendiamo grazioso appartamento arredato e ristrutturato completamente nel 2008, con angolo cottura/soggiorno, due stanze da letto (una doppia ed una singola), bagno finestrato, soffitta, locale biciclette di uso comune. A.P.E. "D"



**€ 150.000 RAVINA** zona tranquilla con vista panoramica, vendiamo miniappartamento ristrutturato recentemente, arredato, con balcone panoramico, soggiorno/angolo cottura, bagno finestrato, una stanza, cantina, soffitta e posto auto coperto assegnato. Termoautonomo. Ampio verde /parco condominiale. A.P.E. in corso di realizzo.

**TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795**  
**atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it**

## BESANELLO IN ZONA COLLINA



**Residenza Rio Secco**  
**Classe energetica A+**

Immersa nel verde, in una zona tranquilla e soleggiata.

Varie tipologie di appartamenti e soluzioni.

Mini appartamenti, due stanze e tre stanze.

Giardino di proprietà, garage e cantina.



**NUOVA EDIL**

Nuova Edil S.a.s.  
 di Dorigatti Paolo & C.  
 Via Grebeni, 15  
 38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220  
 info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it





Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo  
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com  
 tel. 0461/603474  
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**SPORMINORE:**  
 Vendiamo casa singola, libera su 4 lati composta da 2 appartamenti indipendenti, abitabili ed in discrete condizioni. Completa il tutto soffitta, giardino e delle ampie cantine. Possibilità di ricavare garage. Ape in fase di rilascio.  
**Solo € 120.000**



**GRUMO:**  
 In casa di sole unità abitative vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con garage e posto auto condominiale.  
**No spese condominiali. Occasione da vedere!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo attico in zona semicentrale con metratura notevole, circa 200 mq, completo di soffitta, terrazzo di 180 mq e garage di 86 mq. Da risanare.  
**Info e disegni solo in ufficio!!**

**MEZZOCORONA:** In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **villa**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** In zona tranquilla vendiamo **appartamento duplex** di ampia metratura, libero su 3 lati con ampio giardino di proprietà, cantina, posto auto di proprietà e doppio garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona semicentrale vendiamo appartamento piano terra composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze doppi servizi e **giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. Possibilità di scelta finiture interne. **Ottimo prezzo.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio.  
**€ Prezzo interessante!!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

**ZAMBANA:** Siamo incaricati a vendere bifamiliare libera su 3 lati, abitabile da subito ed in ottime condizioni. Completa di giardino e stube. Il giardino è di 480 mq ed edificabile.



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)  
 Tel. 0461 601776 - 340/2541053  
 info@agenziaimmobiliarevalentini.it  
 visitate il sito [www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)  
 per trovare altre proposte!



**NAVE SAN ROCCO** vendesi spazioso appartamento molto curato disposto su 2 livelli, termoautonomo, nessuna spesa condominiale, così composto: a primo piano ampia zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato con doccia idromassaggio, ripostiglio; a piano secondo 2 ampie stanze da letto, bagno con vasca, ripostiglio. Completano la proprietà a piano terra un garage, taverna, bagno e giardino. **€ 290.000.**



**MEZZOCORONA** nel cuore del centro storico di Mezzocorona si vende in esclusiva un appartamento storico di grandi dimensioni, luminoso, libero su 3 lati, con locali di metrature importanti e dettagli antichi. La metratura interna netta calpestabile sfiora i 160 mq. **€ 260.000.**



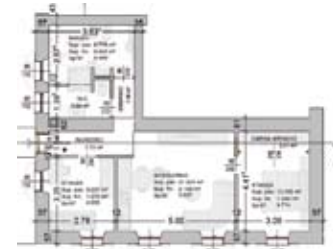
**MEZZOCORONA** in recente palazzina vendesi recente bilocale con balcone, cantina e spazioso garage. **€ 135.000.**



**ROVERÈ DELLA LUNA** vendesi casa singola di circa 100 mq per piano, sviluppata su 3 livelli, con ampio garage e tettoia e circa 300 mq di spazi esterni. Informazioni in ufficio.



**MEZZOCORONA** In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. **€ 265.000**



**MEZZOCORONA** vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampio soffitta. **€ 150.000.**



**MEZZOCORONA** vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. **€ 225.000.**



**SAN MICHELE ALL'ADIGE**, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. **€ 120.000.**



# LIBERI NEL VERDE

**SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE**

**BASSI CONSUMI ENERGETICI**

**ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI**

**SICUREZZA E PROTEZIONE**

**FINITURE DI PREGIO**

**AMPI SPAZI VERDI COMUNI**

**PARCHI GIOCHI**

**ZONE PEDONALI**

**COMFORT ABITATIVO**

**VALORE NEL TEMPO**

GRUPPO  
**DALLE** DAL 1969  
**NOGARE**  
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

**INFO e VENDITE**

**348 2513941**



[www.liberinelverde.it](http://www.liberinelverde.it)

**SCOPRI  
UN NUOVO MODO  
DI ABITARE**

---

[richieste@dallenogare.it](mailto:richieste@dallenogare.it)

[www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)

Cortesia  
Esperienza  
Disponibilità  
Affidabilità

**CEDA**  
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI  
 STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

## PROPOSTE RESIDENZIALI



**PIEDICASTELLO – TRENTO: APPARTAMENTO TRILocale ULTIMO PIANO** Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage  
**RIF. 3651 € 259.000**



**VILLA IN BOLGHERA:** A P1: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, **3 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno fin, balcone, ripostiglio. A P2 (ultimo piano): corridoio, bagno fin (vasca idromassaggio, sauna e doccia), locale palestra, camera matrimoniale con cabina armadio, studio con uscita su **TERRAZZO A VASCA** con stupenda vista. 1300 mq **GIARDINO**. Garage doppio a piano strada. Cantina nell'interato. Ape in fase di rilascio  
**RIF. 3636 TRATT. RIS.**

## QUARTIERE LE ALBERE



**APPARTAMENTI VARIE METRATURE REALIZZATA DA RENZO PIANO**, la zona è diventata negli anni un nuovo centro per le attività commerciali della città e sede di molte altre grandi realtà imprenditoriali. Immersi nel verde, certificati Casaclima B, questi appartamenti sono un'ottima soluzione per chi vuole acquistare casa in città senza rinunciare ai grandi spazi con portici e giardini. All'interno delle Albere non si parcheggiano le macchine; l'interato infatti garantisce più di 2000 posti auto per i residenti e per gli ospiti delle attività commerciali.  
• **Rif A2325 BILOCALE**  
• **Rif A2351 App 3 STANZE 2 BAGNI**  
• **Rif A2347 App 2 STANZE 2 BAGNI**  
• **Rif A2549 ATTICO**

**ALTRE PROPOSTE E MAGGIORI INFORMAZIONI SUL NOSTRO SITO E SU APPUNTAMENTO IN UFFICIO**

## TRENTO VIA SAN BARTOLAMEO:



**NOVITA'**  
**MANSARDA:** ingresso, soggiorno molto luminoso, cucina separata, 2 camere da letto, bagno finestrato ea 2 spazi adibiti a ripostiglio. Posti auto condominiali delimitati da stanga. Da rinnovare. È possibile ricavare una o due terrazze a vasca. Ape in fase di rilascio  
**RIF. 3687 € 183.000**

## TRENTO VIA MILANO



**NOVITA'**  
**APP RISTRUTTURATO 2 STANZE** a P2 con ascensore: ingresso, cucina-soggiorno con balcone e ripostiglio, bagno fin, disimpegno, camera singola con terrazzino, camera matrimoniale. Cantina di pertinenza"  
**RIF. 3677 € 274.000**



**TRENTO CLARINA: TRILocale CON POSTO AUTO E SOFFITTA** a piano rialzato: ingresso, ripostiglio, corridoio, cucina-soggiorno con balcone, bagno fin, camera matrimoniale, camera singola. Classe En D, I.P.E. 145,87 kwh/m2  
**RIF. 3673 € 179.000**



**ROMAGNANO: CASA STORICA DA RISANARE: RUSTICO** di fine 1700 su tre livelli fuori terra da 100 mq e uno interato. Giardino di 100 mq attualmente utilizzato come orto. Interessante con eco-bonus ristrutturazione 110 %. Classe En G, I.P.E. in fase di definizione.  
**RIF. 2591 € 250.000**

## OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



**VILLA BARBACOVÌ** è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.  
• Ampio miniappartamento piano terra **€ 175.000 RIF 2360**  
• Mansarda 2 stanze **€ 350.000 RIF 2359**  
• Appartamento 2 stanze secondo piano **€ 335.000 RIF 2358**



**VILLAZZANO: LUMINOSO QUADRILOCALE ULTIMO PIANO** esposizione EST/OVEST. Ingresso, corridoio, **3 STANZE** (di cui 1 singola e 2 MATRIMONIALI), 2 BAGNI (di cui uno finestrato), cucina abitabile, ampio soggiorno e grande poggolo esposto ad ovest con vista splendida sulla città. GARAGE Classe En D, I.P.E. 166,54 kWh/m2anno  
**RIF. 3654 € 310.000**



**IMMOBILE DI PRESTIGIO**  
**VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO:** ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. Locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio  
**RIF. P2559 € 450.000**

## AFFITTI TRENTO CITTA'



**TRENTO VIA MARIGHETTO: APPARTAMENTO DI PRESTIGIO** AMPIA METRATURA CON POSTO AUTO completamente arredato a primo piano composto di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno giorno, 2 camere matrimoniali entrambe con bagno ensuite, 2 balconi. Disponibile da settembre Classe En D, I.P.E. 122,79  
**RIF 2561 € 1.100**



**CENTRO STORICO VIA BELLENZANI: BILOCALE** appartamento completamente arredato libero dall'1 giugno. Cucina-soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe En D, I.P.E. 155,44  
**RIF 3692 € 650**



**TRENTO VIA MARIGHETTO:** appartamento completamente ristrutturato così composto: ingresso, cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale, posto auto. Giardino condominiale di pertinenza delle tre unità. Disponibile da subito. Contratto annuale o periodi più brevi. Classe En D, I.P.E. 122,79  
**RIF 3698 € 700**



**BILOCALE CENTRO STORICO MANSARDATO CON BALCONE ULTIMO PIANO:** in palazzo d'epoca COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con ascensore. Travi a vista. Ingresso, soggiorno con cucina separabile da porta scorrevole, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno con velux, balconcino. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Arredato di blocco cucina e armadiature su misura. Esposizione ovest con vista sui tetti della città. Cantina. Disponibile da GIUGNO 2020 Classe En C, I.P.E. 80,00  
**RIF 3652 € 900**

PER CONOSCERE TUTTE  
LE PROPOSTE VISITATE  
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004  
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:  
f Ceda Immobiliare